**Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан  
от 31 августа 2012 г. N 748  
"Об утверждении Правил осуществления выплат при рождении, а также при усыновлении (удочерении) каждого ребенка семье, реализующей право на жилище в соответствии с Законом Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан" и зарегистрированной в качестве нуждающейся в государственной поддержке в улучшении жилищных условий"**

В целях реализации [Закона](garantF1://8020785.0) Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан" Кабинет Министров Республики Татарстан постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#sub_100) осуществления выплат при рождении, а также при усыновлении (удочерении) каждого ребенка семье, реализующей право на жилище в соответствии с [Законом](garantF1://8020785.0) Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан" и зарегистрированной в качестве нуждающейся в государственной поддержке в улучшении жилищных условий.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

|  |  |
| --- | --- |
| Премьер-министр Республики Татарстан | И.Ш. Халиков |

**Правила  
осуществления выплат при рождении, а также при усыновлении (удочерении) каждого ребенка семье, реализующей право на жилище в соответствии с Законом Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан" и зарегистрированной в качестве нуждающейся в государственной поддержке в улучшении жилищных условий  
(утв.** [постановлением](#sub_1) **КМ РТ от 31 августа 2012 г. N 748)**

1. Получателями выплат при рождении, а также при усыновлении (удочерении) каждого ребенка семье, реализующей право на жилище в соответствии с [Законом](garantF1://8020785.0) Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан" и зарегистрированной в качестве нуждающейся в государственной поддержке в улучшении жилищных условий (далее - выплаты), являются граждане, принятые на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки в Республике Татарстан в соответствии с [постановлением](garantF1://8021216.0) Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.04.2005 N 190 "Об утверждении Правил и порядка постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки в Республике Татарстан".

Выплата направляется специализированной организацией - некоммерческой организацией "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан" (далее - Исполнитель), осуществляющей в соответствии с [Указом](garantF1://8021755.0) Президента Республики Татарстан от 23 июня 2005 года N УП-265 "О мерах по реализации Закона Республики Татарстан "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан" реализацию [Закона](garantF1://8020785.0) Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан", на оплату жилого помещения по договору социальной ипотеки.

2. Граждане, нуждающиеся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки и состоящие на учете, при рождении в семье ребенка, а также при усыновлении (удочерении) подают Исполнителю заявление по форме согласно [приложению N 1](#sub_1001) к настоящим Правилам с приложением копии свидетельства о рождении ребенка с предъявлением оригинала, если копия не заверена нотариально.

3. Исполнитель на основании поданных документов формирует список граждан, претендующих на выплату, по состоянию на последнее число месяца по форме согласно [приложению N 2](#sub_1002) к настоящим Правилам и представляет его координатору программы по обеспечению жильем граждан в Республике Татарстан на соответствующий финансовый год - Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - Министерство).

4. Министерство рассматривает списки, представленные Исполнителем, в трехдневный срок, исчисляемый в рабочих днях, и обеспечивает в установленном законодательством Республики Татарстан порядке перечисление суммы выплат на счет Исполнителя, открытый ему в Департаменте казначейства Министерства финансов Республики Татарстан, в пределах остатков лимитов бюджетных обязательств.

5. Исполнитель обязан ежемесячно, до 5 числа месяца, следующего за отчетным, представлять в Министерство отчет о целевом использовании полученных сумм выплат по форме согласно [приложению N 3](#sub_1003) к настоящим Правилам.

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://22400066.2) КМ РТ от 14 мая 2013 г. N 321 пункт 6 настоящих Правил изложен в новой редакции*

*[См. текст пункта в предыдущей редакции](garantF1://22400068.106)*

6. Получение выплаты не освобождает граждан, принятых на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки, от обязанности осуществлять ежемесячные платежи предварительных накоплений в размере не менее 11 процентов от размера средней стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утверждаемой Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству на IV квартал года, предшествующего году, в котором реализуется программа "Обеспечение жильем граждан в Республике Татарстан" на очередной год, с момента заключения договора социальной ипотеки до подписания документов, удостоверяющих право на заселение и пользование выбранной квартирой.

ГАРАНТ:

См. [справку](garantF1://3819370.0) о средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья и нормативе стоимости 1 кв. метра общей площади жилья

**Приложение N 1**

**к** [Правилам](#sub_102) **осуществления выплат при рождении,**

**а также при усыновлении (удочерении) каждого**

**ребенка семье, реализующей право на жилище**

**в соответствии с Законом Республики Татарстан**

**от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ**

**"О государственной поддержке развития жилищного**

**строительства в Республике Татарстан"**

**и зарегистрированной в качестве нуждающейся**

**в государственной поддержке**

**в улучшении жилищных условий**

**Форма**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(исполнителю)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя полностью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проживающего по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый адрес полностью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный телефон)

**Заявление**

В соответствии с [Порядком](garantF1://8037385.200) определения условий и сроков рассрочки

платежей граждан для приобретения жилья по социальной ипотеке,

утвержденным [постановлением](garantF1://8037385.0) Кабинета Министров Республики Татарстан от

02.08.2007 N 366 "О дальнейших мерах по реализации Закона Республики

Татарстан от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ "О государственной поддержке

развития жилищного строительства в Республике Татарстан" и

совершенствованию порядка предоставления жилья в рамках республиканской

государственной поддержки", прошу Вас произвести выплату при рождении

(усыновлении (удочерении)) ребенка на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей

для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(накопления, задатков, выкупных платежей)

на основании свидетельства о рождении ребенка (усыновлении (удочерении))

(копия прилагается).

Номер учетного дела семьи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата заключения договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидетельство о рождении (усыновлении (удочерении)): серия \_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_

выдано: Отделом ЗАГС исполнительного комитета муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата выдачи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. ребенка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения ребенка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись)

**Приложение N 2**

**к** [Правилам](#sub_103) **осуществления выплат при рождении,**

**а также при усыновлении (удочерении) каждого**

**ребенка семье, реализующей право на жилище**

**в соответствии с Законом Республики Татарстан**

**от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ**

**"О государственной поддержке развития жилищного**

**строительства в Республике Татарстан"**

**и зарегистрированной в качестве нуждающейся**

**в государственной поддержке**

**в улучшении жилищных условий**

**Форма**

**Список  
граждан, претендующих на выплату при рождении, а также при усыновлении (удочерении) каждого ребенка семье  
по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Ф.И.О. заявителя | Номер учетного дела семьи | Договор социальной ипотеки | | Ф.И.О. рожденных (усыновленных (удочеренных)) детей | Дата рождения (усыновления (удочерения)) детей | Размер выплаты, рублей |
| номер | дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого | |  |  |  |  |  |  |

Подпись Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение N 3**

**к** [Правилам](#sub_105) **осуществления выплат при рождении,**

**а также при усыновлении (удочерении) каждого**

**ребенка семье, реализующей право на жилище**

**в соответствии с Законом Республики Татарстан**

**от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ**

**"О государственной поддержке развития жилищного**

**строительства в Республике Татарстан"**

**и зарегистрированной в качестве нуждающейся**

**в государственной поддержке**

**в улучшении жилищных условий**

**Форма**

**Отчет  
о целевом использовании полученных выплат при рождении, а также при усыновлении (удочерении) каждого ребенка семье, реализующей право на жилище в соответствии с Законом Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан" и зарегистрированной в качестве нуждающейся в государственной поддержке в улучшении жилищных условий  
по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года\***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| (тыс. рублей) | | | | | | | | | |
| Наименование городов и районов Республики Татарстан | N учетного дела семьи | N и дата договора социальной ипотеки | Ф.И.О. рожденных (усыновленных (удочеренных)) детей | Дата рождения (усыновления (удочерения)) детей | Реквизиты свидетельства о рождении (усыновлении (удочерении)) | Перечислено сумм выплат исполнителю | | Поступило выплат на лицевые счета получателей | |
| дата | сумма | дата | сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Подпись Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Срок представления отчета - ежемесячно, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом.